****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ШІСТДЕСЯТ П`ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**19.11.2024 № 5057-65-VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в спільну сумісну власність**

**земельної ділянки (к. н.** **3210945600:01:045:0019)**

**гр. Спасібо Анатолію Олександровичута**

**гр. Спасібо Ларисі Вікторівні**

**вул. Яблунська, 43, селище Ворзель**

Розглянувши заяву гр. Спасібо А. О. та гр. Спасібо Л. В.про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) яка перебуває у спільному користуванні та передачу в спільну власність земельної ділянки, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Яблунська, 43, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (к. н. 3210945600:01:045:0019), площа 0,0880 га, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) яка перебуває у спільному користуванні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Яблунська, 43, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в спільну сумісну власність гр. Спасібо Анатолію Олександровичу (РНОКПП: \_\_\_\_) та гр. Спасібо Ларисі Вікторівні **(**РНОКПП: \_\_\_\_\_\_) земельну ділянку за адресою: вул. Яблунська, 43, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область, площею 0,0880 га, (к. н. 3210945600:01:045:0019), цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (к. н. 3210945600:01:045:0019), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Спасібо А. О. та гр. Спасібо Л. В.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                   Дмитро ЧЕЙЧУК**

***19.11.2024***

**В. о. начальника управління**

**юридично-кадрової роботи            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Юлія ГАЛДЕЦЬКА**

***19.11.2024***

**Начальник земельного відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

***19.11.2024***